

**UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA**  
**SUPERINTENDENCIA DE MEIO AMBIENTE E INFRAESTRUTURA**  
**COORDENAÇÃO DE ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO**



Obra:  
**IMS CAT - EDIF. ADMINISTRATIVO - INSTALAÇÃO DOS ELEVADORES**  
 Endereço:  
**RUA RIO DE CONTAS 58, QUADRA 17, LOTE 58, BAIRRO CANDEIAS - VITÓRIA DA CONQUISTA - BA**

Data:  
**Fevereiro/2020**  
 Área (m²):  
**96,62**

ATUALIZAÇÃO  
 04/05/2020 15:50

MEMÓRIA DE CALCULO DO BDI - EQUIPAMENTOS					
IMS CAT - EDIF. ADMINISTRATIVO - INSTALAÇÃO DOS ELEVADORES		REVISÃO:			
CLIENTE: UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA		DATA:	04/05/2020		
BDI APLICADO NA OBRA			FAIXAS DE ADMISSIBILIDADE DE ACORDO COM O ACORDÃO N. 2622/2013 E MANUAL DO TCU		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERC. (%)	MÍNIMO	MÉDIO	MÁXIMO
<b>1.00</b>	<b>Despesas Indiretas</b>				
A1	Seguro e Garantia	0,59%	0,30%	0,48%	0,82%
A2	Riscos e Imprevistos	0,80%	0,56%	0,85%	0,89%
A3	Despesas Financeiras	1,00%	0,85%	0,85%	1,11%
A4	Administração Central	4,00%	1,50%	3,45%	4,49%
<b>Total do Grupo A =</b>		<b>6,39%</b>			
<b>2.00</b>	<b>Benefício</b>				
B1	LUCRO	5,00%	3,50%	5,11%	6,22%
<b>Total do Grupo B =</b>		<b>5,00%</b>			
<b>3.00</b>	<b>Impostos</b>				
C1	PIS / PASEP	0,65%			
C2	COFINS	3,00%			
C3	ISS	0,00%			
C4	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta)	0,00%			
<b>Total do Grupo C =</b>		<b>3,65%</b>			
Fórmula Para Cálculo do B.D.I			VALORES DO BDI DIFERENCIADO PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS DE ACORDO COM O ACORDÃO N. 2622/2013 DO TCU		
$BDI = (((1+A4+A1+A2)*(1+A3)*(1+B))/(1-C))-1$			1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
<b>Bonificação Sobre Despesas indiretas (B.D.I) =</b>		<b>16,00%</b>	11,10%	14,02%	16,80%