

Estudo Técnico Preliminar 9/2022

1. Informações Básicas

Número do processo: 23066.021194/2022-31

2. Descrição da necessidade

Contratação da prestação de serviços continuados de Manutenção preventiva e corretiva da Rede Estabilizada para atender às necessidades da UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento.

Objeto trata-se:

- ☐ Serviço não continuado
- ☒ Serviço continuado SEM dedicação exclusiva de mão de obra
- ☐ Serviço continuado COM dedicação exclusiva de mão de obra
- ☐ Material de consumo
- ☐ Material permanente / equipamento

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
CRI	Edmilson Alves do Nascimento

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

4.1 A descrição dos Requisitos da Contratação se encontra pormenorizada no tópico 5 -- MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO deste Estudo Técnico Preliminar.

5. Modelo de Execução do Objeto

5.1. Nas condições estabelecidas neste anexo, a licitante CONTRATADA concorda em proporcionar os serviços de manutenção para conservar os equipamentos, a seguir relacionado, em boas condições de funcionamento, ou restaurar tais condições. A licitante CONTRATADA poderá, também, executar manutenção preventiva de acordo com os manuais do fabricante. A licitante CONTRATADA administrará e instalará as modificações de engenharia que se aplicarem ao equipamento.

ITEM 01 – Serviços de Manutenção da Rede Estabilizada da STI da UFBA

EQUIPAMENTOS SUJEITOS À MANUTENÇÃO:

Item	Descrição dos Equipamentos
1.1	Grupo Gerador de 180 kVA, marca Leom Heimer, modelo 6.10 TCA

1.2	No-break HT 80 – 80 KVA, marca CM Comandos Lineares, modelo AROS SENTRY HPS
1.3	Estabilizador Perfection TI 75 kVA, marca CM Comandos Lineares, modelo TI 75.000
1.4	Estabilizador + No-break – 12KVA – marca CM Comandos Lineares - modelo DOMINION 12.000
1.5	Estabilizador + No-break – 10KVA – marca SMS - modelo SS10000Ti Double II
1.6	Quadros de distribuição (entre primários e secundários) da rede estabilizada da Superintendência de Tecnologia da Informação
1.7	Instalações elétricas e aterramento da rede estabilizada da STI
1.8	Grupo Gerador de 260 kVA, marca Heimer, modelo GEHFI-260
1.9	No-Break de 40kVA, marca CM Comandos, modelo Conception S1 Multi Ativo
2.0	2 bancos de baterias com 60 unidades cada - Marca: WEG Modelo: BAT2121001

Quadro 01 - Equipamentos

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA / CORRETIVA

Durante o período de vigência do contrato a contratada deverá prestar, sem ônus adicional para a UFBA, todos os serviços de manutenção preventiva e corretiva que forem necessários, fornecendo todas e quaisquer peças, componentes, cabos e insumos necessários ao perfeito funcionamento do sistema, incluindo óleo lubrificante do grupo gerador, garantindo um funcionamento eficiente, seguro e econômico, conforme orientações dos fabricantes. Os serviços de manutenção preventiva consistem nas seguintes atividades, realizadas uma vez a cada mês, durante a vigência do contrato:

1) Grupo Gerador:

- Verificação do quadro elétrico, incluindo componentes, lâmpadas, fiação, conexões, bornes, ajustes dos relés e funcionamento;
- Verificação do nível de água do radiador;
- Verificação do nível de solução da bateria;
- Verificação do nível de óleo do motor;
- Verificação e limpeza do filtro de ar;
- Verificação do filtro de óleo do motor;
- Verificação do quadro elétrico de comando remoto;
- Medição de tensão (Vcc) da bateria/carregador;
- Limpeza e lubrificação do conjunto;
- Funcionamento do conjunto;
- Medição de tensão do grupo gerador;
- Medição de correntes de fase e neutro da carga acoplada;
- Apresentação de relatório mensal de visita técnica, citando os serviços executados e as anormalidades encontradas e sugerindo à Administração da UFBA as providências necessárias;
- Teste de funcionamento do grupo gerador.

2) Estabilizadores e No-break:

- a) Ajustes, limpeza, lubrificação, regulagem, revisão geral e consertos de pequena monta, para reduzir falhas nos equipamentos e/ou estender sua vida útil.
- b) Transformadores dos estabilizadores e No-breaks: Medir temperatura dos núcleos e das conexões e o nível de vibração e ruído.
- c) Circuito de controle dos estabilizadores e No-Breaks: avaliar se o circuito está funcionando de acordo a lógica programada; verificar o funcionamento em by-pass.
- d) Estabilizadores e No-Breaks: balanceamento de carga
- e) Baterias dos no-breaks: medir a capacidade de descarga completa, o tempo de recarga e tensão nos pólos.
- f) Inversores dos no-breaks: Medir tempo de chaveamento e a tensão da saída do inversor; verificar a isolamento na tensão reversa.

3) Quadros Elétrico:

- a) Medir a temperatura das conexões: verificar o isolamento entre os circuitos e o balanceamento de carga.
- b) A cada três meses: fazer reaperto de todas as conexões elétricas dos equipamentos.

6. Levantamento de Mercado

6.1. Para a contratação em tela, foram analisados processos similares realizados por outros órgãos, através de pesquisa no âmbito de pregões e contratações públicas no site: <http://paineldepregos.planejamento.gov.br/> e pesquisa de mercado, com o objetivo de identificar soluções que melhor atendam às necessidades da UFBA.

6.2. Logo, a solução a ser adotada por esta área técnica converge para a contratação de serviços continuados de Manutenção preventiva e corretiva da Rede Estabilizada para atender às necessidades da UFBA.

6.3. Portanto, com base no referido levantamento, o tipo de solução escolhida é a que mais se aproxima dos requisitos definidos e que mais promove a competição, levando em conta a economicidade, eficácia, eficiência, padronização e práticas do mercado, a qual a licitação ocorrerá na modalidade pregão, na forma eletrônica.

6.4. Após verificarmos contratações com objetos similares junto à Administração Pública, observou-se que a modalidade de licitação utilizada é o pregão eletrônico, que tem como tipo o menor preço, por se tratar de objeto comum onde as especificações e padrões de desempenho e qualidade possam ser objetivamente definidos, conforme o artigo 1º, parágrafo único da Lei nº10.520, de 17 de julho de 2002.

7. Descrição da solução como um todo

7.1 A Descrição da solução como um todo se encontra pormenorizada no tópico 5 -- MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO deste Estudo Técnico Preliminar.

8. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

8.1. Contratação de empresa prestadora de Serviços de Manutenção Preventiva e Corretiva, com substituição de peças quando necessário, de equipamentos e componentes elétricos da STI
- SUPERINTENDÊNCIA DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO - UFBA, Conforme tabela abaixo:

ITEM	CÓD	DESCRIÇÃO/ ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE
1	21687	Instalação / manutenção / operação - elétrica / Serviços de Manutenção preventiva e corretiva da Rede Estabilizada da Superintendência de Tecnologia da Informação da UFBA – Especificações técnicas conforme este Estudo Técnico Preliminar.	Mês	12

9. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 497.880,00

9.1 Considerando os preços levantados junto ao mercado, a contratação está estimada em R\$ 497.880,00(Quatrocentos e Noventa e Sete Mil Oitocentos e Oitenta Reais) para um período de 12 (doze) meses.

10. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

10.1. O parcelamento do objeto deste estudo não é recomendável, nem vantajoso, por não se apresentar economicamente viável devido ao fato de se tratar de um serviço com certa peculiaridade, com possibilidade de perda de escala, conforme entendimento da Súmula 247 do TCU:

viável "É imprescindível que a divisão do objeto seja técnica e economicamente e não represente perda de economia de escala."

10.2. Tal justificativa se dá pelo fato de que a prestação de serviços continuados de Manutenção preventiva e corretiva da Rede Estabilizada faz parte de uma solução única, que não pode ser desmembrada sem que ocorra fragmentação do objeto, ou seja, a característica do serviço inviabiliza a realização do atendimento adequado ao objeto deste estudo por diferentes licitantes, pois todos os elementos relacionados neste objeto fazem parte da Rede Estabilizada de Energia da STI.

11. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não se aplica.

12. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

PLANO DE DESENVOLVIMENTO INSTITUCIONAL 2018 - 2022 - UFBA	
ITEM	DESCRIÇÃO
OE10	Alcançar 100% de cobertura dos meios e instrumentos de tecnologia de informação e comunicação para assegurar o acesso da comunidade universitária às informações acadêmico- científicas e para oferecer os meios para as boas práticas de gestão, consoante com a implementação integral do PDTI.

ALINHAMENTO AO PAC 2022		
ITEM	DESCRIÇÃO	GRUPO
15588	INSTALAÇÃO MONTAGEM MANUTENÇÃO - EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS	MANUTENÇÃO DE REDE ESTABILIZADA

13. Benefícios a serem alcançados com a contratação

13.1. Pretende-se com a contratação de manutenção preventiva e corretiva, melhorar a qualidade de suprimento de energia elétrica estabilizada em condições normais de operação do sistema elétrico da UFBA e preservar o seu funcionamento nas falhas e falta de energia oriunda da Concessionária de Energia Elétrica Local - Companhia de Eletricidade do Estado da Bahia (COELBA);

13.2. Mitigar os problemas decorrentes de interrupções elétricas, possibilitando a utilização de equipamentos na ocorrência de falta de energia por parte da distribuidora;

13.3. Evitar a queima de equipamentos e perda de dados dos sistemas disponibilizados institucionalmente; e

13.4. Corrigir as falhas elétricas, visando a total fluência na utilização dos Recursos de Tecnologia da Informação.

14. Providências a serem Adotadas

Não haverá necessidade de providências de adequações do ambiente da UFBA, tendo em vista que o ambiente e os equipamentos aos quais este estudo se refere, encontram-se instalados e em pleno funcionamento.

15. Possíveis Impactos Ambientais

15.1. Os serviços prestados pela CONTRATADA deverão pautar-se sempre no uso racional de recursos e equipamentos, de forma a evitar e prevenir o desperdício de insumos e materiais consumidos, bem como a geração excessiva de resíduos, a fim de atender às diretrizes de responsabilidade ambiental adotadas pela CONTRATANTE. As boas práticas de otimização de recursos, redução de desperdícios e menor poluição se pautam em alguns pressupostos e exigências, que deverão ser observados pela CONTRATADA:

- a) Racionalização do uso de substâncias potencialmente tóxico-poluentes;
- b) Substituição de substâncias tóxicas por outras atóxicas ou de menor toxicidade;
- c) Racionalização/economia no consumo de energia (especialmente elétrica) e água;
- d) Reciclagem/destinação adequada dos resíduos gerados nas atividades de limpeza, asseio e conservação;
- e) Descarte adequado de materiais tóxicos como óleo de motor, lâmpadas fluorescentes e reatores, pilhas e baterias, etc. Sempre apresentando à CONTRATANTE a comprovação deste descarte, da forma ecologicamente correta;
- f) Os materiais empregados pela CONTRATADA deverão atender à melhor relação entre custos e benefícios, considerando-se os impactos ambientais, positivos e negativos, associados ao produto; e
- g) Repasse de todas as orientações referentes à redução do consumo de energia e água aos seus empregados.

15.2. A qualquer tempo a CONTRATANTE poderá solicitar à CONTRATADA a apresentação de relação com as marcas e fabricantes dos produtos e materiais utilizados, podendo vir a solicitar a substituição de quaisquer itens por outros, com a mesma finalidade, considerados mais adequados do ponto de vista dos impactos ambientais.

15.3. A CONTRATADA deverá instruir os seus empregados quanto à necessidade de racionalização de recursos no desempenho de suas atribuições, bem como das diretrizes de responsabilidade ambiental adotadas pela CONTRATANTE, autorizando a participação destes em eventos de capacitação e sensibilização promovidos pela CONTRATANTE.

15.4. A CONTRATADA deverá retirar, sob orientação da Fiscalização, todos os materiais substituídos durante a realização de serviços, devendo apresentá-los à fiscalização para avaliação de reaproveitamento ou recolhimento.

15.5. Todas as embalagens, restos de materiais e produtos, sobras de obra e entulhos, incluindo lâmpadas queimadas, cabos, restos de óleos e graxas, deverão ser adequadamente separados, para posterior descarte, em conformidade com a legislação ambiental e sanitária vigentes.

15.6. Desenvolver ou adotar manuais de procedimentos de descarte de materiais potencialmente poluidores, tais como: pilhas e baterias dispostas para descarte que contenham, em suas composições, chumbo, mercúrio e seus compostos, remetendo-os para os estabelecimentos que as comercializam ou à rede de assistência técnica autorizada pelas respectivas indústrias. Tratamento idêntico deverá ser dispensado às lâmpadas fluorescentes e os frascos de aerossóis em geral. Estes produtos, quando descartados, deverão ser separados e acondicionados em recipientes adequados para destinação específica.

15.7. A CONTRATADA deverá estabelecer, em comum acordo com a CONTRATANTE, procedimentos e rotinas voltados ao monitoramento e melhoria contínua da eficiência energética e hidráulica da edificação e de seus equipamentos.

15.8. A CONTRATADA deverá apresentar à CONTRATANTE, periodicamente e sempre que demandada, dados acerca do desempenho elétrico e hidráulico da edificação e de seus equipamentos, bem como informação a respeito das medidas adotadas para o incremento da eficiência dos mesmos.

15.9. A CONTRATADA deve conduzir suas ações em conformidade com os requisitos legais e regulamentos aplicáveis, observando também a legislação ambiental para a prevenção de adversidades ao meio ambiente e à saúde dos trabalhadores e envolvidos na prestação dos serviços.

15.10. A CONTRATADA deverá observar a Resolução CONAMA n.º 401/2008, para a aquisição de pilhas e baterias para serem utilizadas nos equipamentos, bens e materiais de sua responsabilidade, respeitando os limites de metais pesados, como chumbo, cádmio e mercúrio.

15.11. Declaração do licitante de que tem pleno conhecimento das condições necessárias para a prestação do serviço.

15.12. As obrigações da CONTRATADA e CONTRATANTE estão previstas neste Estudo Técnico Preliminar.

16. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

16.1. Justificativa da Viabilidade

2.1. A execução do serviço em tela atenderá às necessidades da UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA (UFBA). Este instrumento estabelece regras e condições para contratação dos serviços de manutenção em vários componentes que formam a rede estabilizada instalada na Superintendência de Tecnologia da Informação da UFBA. Estes componentes são de extrema importância para o funcionamento de todos os equipamentos de tecnologia da informação instalados nas dependências da STI.

2.2. As especificações dos modelos presentes nos itens justificam-se em função da compatibilidade necessária com os equipamentos já existentes nas dependências da Universidade. Dessa forma preservam-se os investimentos previamente realizados e garante-se a funcionalidade necessária para o desenvolvimento das atividades, sejam elas administrativas ou acadêmicas.

2.3. Diante de toda análise desenvolvida no estudo preliminar, a contratação mostra-se VIÁVEL em termos de disponibilidade de mercado, forma de prestação de serviços e competitividade do mercado, não sendo possível observar óbices ao prosseguimento do presente contratação no formato indicado.

17. Responsáveis

PORTARIA Nº 25 - PROAD, DE 29 DE ABRIL DE 2022.

EDMILSON ALVES DO NASCIMENTO

Coordenador de Redes e Infraestrutura

EMANUELE FREITAS DOS SANTOS

Administradora

JEAN MENDES ARAUJO

Técnico de Tecnologia da Informação

Lista de Anexos

Atenção: Apenas arquivos nos formatos ".pdf", ".txt", ".jpg", ".jpeg", ".gif" e ".png" enumerados abaixo são anexados diretamente a este documento.

- Anexo I - COTAÇÃO DE PREÇOS.zip (3.16 MB)